

Box 518
 301 80 Halmstad

Vid förfrågan kontakta

 Försäkringskompetens i Uppsala AB
 Stålgatan 20, 754 50 Uppsala
 Tel: 018-370145
 E-post: info@fkomp.com

 Bostadsrättsföreningen Silverpärlan
 Thelestads Herrgård
 352 55 Växjö

<i>Försäkringen gäller</i>	fr o m 2026-10-01 t o m 2027-09-30
<i>Ersatt försäkring</i>	3032393*03
<i>Försäkringstagare</i>	Bostadsrättsföreningen Silverpärlan
<i>Organisationsnummer</i>	769639-5164
<i>Försäkrad verksamhet</i>	Fastighetsinnehav
<i>Avvikande fakturaadress</i>	BRF Silverpärlan c/o Wetterum AB Östra Storgatan 3 553 21 Jönköping

Egendomsförsäkring
Byggnadsår
Försäkringsbelopp

 Försäkrade skadehändelser, se villkoren A.11-16 och 22
 i villkor V 066.

Falkenbergs kn, Guldpärlan 2, Glaspärlevägen 7 A-E

1 Bostadshus 1	2022	Fullvärde
----------------	------	-----------

Falkenbergs kn, Guldpärlan 2, Glaspärlevägen 9 A-E

2 Bostadshus 2	2022	Fullvärde
----------------	------	-----------

 Försäkring för sanering- och ohyresbekämpning ingår för
 punkt 1, 2 enligt villkor V901.
 Vid skada ring vår skadesanering tfn 0101-729 729.

 Hyresförlustförsäkring ingår enligt B2
 med ansvarstid 24 månader

Maskinförsäkring byggnad ingår enligt A 18.1

Husbockförsäkring för byggnad ingår

Allriskförsäkring särskilda föremål

 Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd
 skada enligt villkor V860.

Länsförsäkringar Halland

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 518	Strandgatan 10	035-15 10 00	-	369-4700	-	549202-0028	Halmstad
301 80 Halmstad						F-skattebevis finns	
www.LFhalland.se		E-post: info@LFhalland.se					

Robotgräsklippare
Kress KR173E

61 000 kr F

Försäkringen gäller endast inom Norden.

Ansvarsförsäkring

Gäller vid skadeståndskrav enligt C i villkoren

Högsta ersättning

- per skada

10 000 000 kr

- per försäkringsår

20 000 000 kr

Rättskyddsförsäkring Byggnad

Gäller vid tvist med motpart som har hemvist inom Norden
eller som avser fastighet belägen inom Norden
enligt villkor V825.

Högsta ersättning

-per tvist

5 basbelopp

-per försäkringsår

30 basbelopp

Bostadsrättsförsäkring

Försäkringen gäller för skada på egendom enligt
villkor V 513.

Antal lägenheter 24 st.

Högsta ersättning

- bostadsrättslägenheten

Fullvärde

- egen bekostad fast inredning i
bostadsrättslägenheten

Fullvärde

- uthus och garage

150 000 kr F

- tomtmark

50 000 kr F

Bostadsrättsförsäkringen gäller utan rätt till efterskydd.

Ansvarsförsäkring för styrelse

Ingår enligt villkor V 456

Högsta ersättning per skada
och försäkringsår

2 000 000 kr F

Förmögenhetsbrott

Gäller för skada genom brott som uppkommer
inom Norden enligt villkor V810.

Högsta ersättning 500 000 kr F

Självrisk / karens

Egendomsförsäkring	20 % av basbeloppet
Allriskförsäkring särskilda föremål	20 % av basbeloppet
Ansvarsförsäkring	10 % av basbeloppet
Rättsskyddsförsäkring Byggnad	0,2 basbelopp och 20% av kostnaderna över 0,2 basbelopp
Bostadsrättsförsäkring	2 000 kronor
Ansvarsförsäkring för styrelse	20 % av basbeloppet
Förmögenhetsbrott	50 % av basbeloppet

För vissa skador kan andra självrisker gälla.
Detta framgår av villkoren.

Försäkringsvillkor

Maskinförsäkring för byggnad	Ma 01:4
Fastighetsförsäkring	V 066:19
Ansvarsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening	V 456:5
Bostadsrättsförsäkring	V 513:8
Förmögenhetsbrottsförsäkring	V 810:13
Förmögenhetsbrottsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening	V 811:4
Rättsskyddsförsäkring	V 825:17
Husbockförsäkring	V 830:5
Allriskförsäkring - Särskilda föremål	V 860:11
Sanering - Ohyresbekämpning	V 901:7
Viktig allmän information	Y001:1

Inga villkor har tillkommit eller ändrats.

Försäkringsvillkoren finns att hämta på vår hemsida.
www.LFhalland.se

Villkoren kan också beställas via din kontaktperson.

Försäkringsform

F efter försäkringsbeloppet avser förstariskförsäkring.

Länsförsäkringar Halland

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 518 301 80 Halmstad www.LFhalland.se	Strandgatan 10	035-15 10 00	-	369-4700	-	549202-0028 F-skattebevis finns	Halmstad

E-post: info@LFhalland.se

Särskilda upplysningar vid förmedlade försäkringar

Med tillämpning av försäkringsvillkorens allmänna avtalsbestämmelser i övrigt gäller följande kompletteringar.

Försäkringen är tecknad på grundval av de upplysningar vi erhållit från försäkringsförmedlaren. Uppgifter lämnade av förmedlaren likställs med uppgifter lämnade av den försäkrade. Detta inkluderar bland annat den försäkrades skyldighet att lämna riktiga uppgifter samt rapportera ändrade förhållanden.

Frågor rörande denna försäkring ska ställas till förmedlaren.

Särskilda upplysningar

Momsredovisningsskyldighet

Med basbelopp avses prisbasbelopp.
Prisbasbeloppet för år 2026 är 59 200 kr.

Sen premiebetalning

Vid sen inbetalning av premie är försäkringen i kraft och bolaget ansvarigt fram till och med eventuell påminnelsefakturas sista betalningsdag.

Kontrollera uppgifterna i försäkringsbrevet

Det är viktigt att uppgifterna som lämnats till oss stämmer. Om någon uppgift inte stämmer eller om någon uppgift ändras under försäkringsperioden, måste vi få vetskap om detta så snart som möjligt. Har vi felaktiga uppgifter kan det påverka avtalets giltighet och ersättningen vid en skada, se avsnitt Y. Allmänna avtalsbestämmelser i försäkringsvillkoren.

Skaderegistrering

Bolaget använder sig av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Detta register innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgifter om vem som begärt ersättning och används endast i samband med skadereglering. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare anmält någon skada hos annat försäkringsbolag eller myndighet som handlägger likartade ersättningsanspråk. Ändamålet med GSR är att till försäkringsföretag och myndigheter som handlägger likartade ersättningsanspråk tillhandahålla ett underlag för att identifiera oklara försäkringsfall och ersättningsanspråk. Därigenom kan företag och myndigheter motverka utbetalning av ersättningar som baseras på oriktiga

Box 518
301 80 Halmstad

uppgifter liksom felaktig utbetalning från flera försäkringar för samma skada. Uppgifterna kan även användas i avidentifierad form för statistiska ändamål.

Personuppgiftsansvarig för GSR är:

Skadeanmälningsregister (GSR) AB, Box 24171, 104 51 Stockholm

Se www.gsr.se för mer information om den behandling av uppgifter som förekommer i registret.

T0110

Länsförsäkringar Halland

Postadress	Besök	Telefon	Fax	Bankgiro	Plusgiro	Org nr	Styrelsens säte
Box 518 301 80 Halmstad www.LFhalland.se	Strandgatan 10	035-15 10 00	-	369-4700	-	549202-0028 F-skattebevis finns	Halmstad
		E-post: info@LFhalland.se					

